**LEANDRO RAFFO PROPIEDADES**
**11 4972-2412**
contacto@leandroraffo.com.ar
Chivilcoy 1433, C.A.B.A.

## Galpon en Alquiler en Floresta

Camarones al 3900, Floresta

**U$S9.000**





## Características

Tipo: **Galpon**
Sup. Total: **955m²**
Cant. de Baños: **3**
Antigüedad: **45años**
Sup. Cubierta: **800m²**
Aspecto: **Muy bueno**

## Servicios

## Descripción

Se alquila excelente Galpón en Floresta, doble frente sobre lote de 20 m de frente por 49,38 m de largo.
Consta de 620 m2 cubiertos útiles de galpón y de 251 m2 descubiertos.
El galpón no tiene columnas, con una altura libre de 5,88 m,  un amplio portón de ingreso de 5 m de ancho por 4,87 m de alto.
Posee 146 m2 de oficinas divididos en dos plantas, en planta baja una amplia oficina con lugar para que trabajen varias personas, una oficina privada, y un baño; en la planta alta una sala de reuniones,  dos oficinas y un segundo baño.
AVISO LEGAL : Se deja constancia que las características descriptas del inmueble publicado, calidades y cualidades constructivas y funcionales, valores de expensas, impuestos y servicios, medidas y superficies, son aproximados y consignados en base a datos que fueron proporcionados por el propietario, no tienen valor contractual y que pueden no ser exactos y/o no estar actualizados a la hora de la visualización de este aviso, pudiendo surgir discordancias con los datos que emanen de la documentación respectiva. Las medidas y superficies exactas son las que surgen de los títulos y planos legales del inmueble.
Las imágenes publicadas lo son al mero efecto orientativo de las características generales del inmueble en el momento en que han sido tomadas, pudiendo las mismas diferir del estado y circunstancias actuales del mismo. Asimismo, los mobiliarios, accesorios, elementos, y otros, que se visualizan en las imágenes publicadas, no integran la oferta de venta, salvo manifestación explícita al contrario.  En todos los casos el interesado deberá realizar una visita al inmueble y efectuar las verificaciones respectivas previamente a la realización de cualquier operación u oferta requiriendo la documentación que corresponda.
MARTILLERO LEANDRO RAFFO - CUCICBA 8552